

Landsverordening van de
tot wijziging van de Landsverordening op de Inkomstenbelasting 1943
(Landsverordening huurpenningenaftrek)

No. 2 ONTWERP

In naam van de Koning!

De Gouverneur van Curaçao

In overweging genomen dat het in verband met de bestrijding van de structurele woningnood op Curaçao noodzakelijk is om voor met name huishoudens met kinderen en een lager inkomen mogelijk te maken om een deel van de kosten gemoeid met het huren van een woning als hoofdverblijf af te trekken van de belastingen;

Heeft, de Raad van Advies gehoord, met gemeen overleg der Staten, vastgesteld onderstaande landsverordening:

Artikel I

De Landsverordening op de Inkomstenbelasting 1943 wordt gewijzigd als volgt:

- A. Na artikel 16, eerste lid, sub h wordt het volgende onderdeel toegevoegd, luidende:
- j. de volgende kosten welke verband houden met de huurwoning die de belastingplichtige als hoofdverblijf betreft:
 - 1°. het bedrag waarmee de huurpenning voor de woonruimte in de vrije sector $\frac{3}{10}$ de van het netto inkomen voorafgaand aan de toepassing van dit onderdeel overschrijdt, tot ten hoogste een bovengrens nader bepaald door de minister, voor zover het bruto inkomen niet hoger is dan 130% van het inkomen dat in aanmerking komt voor een hypotheek voor een woning in het middensegment, waarbij in het geval van stijging van deze kosten, het gedeelte van de stijging boven de jaarlijkse inflatie buiten beschouwing blijft;

- 2°. de borgsom afgegeven voor het betrekken van de woning, tot ten hoogste een bedrag van f. 1.200;
- 3°. de premies voor een inboedelverzekering.

B. Artikel 16, derde lid, komt te luiden:

In geval een eigen woning aan twee of meer belastingplichtigen tegelijkertijd als hoofdverblijf ter beschikking staat of een huurwoning door meerdere belastingplichtigen tegelijkertijd als hoofdverblijf wordt bewoond, worden in afwijking van het eerste lid, onderdeel h, respectievelijk onderdeel j, de aldaar genoemde maximale bedragen voor elk van hen naar evenredigheid toegepast.

C. Na artikel 16, vijfde lid, wordt een nieuw lid toegevoegd, luidende:

6. De bedragen, proporties percentages en inkomen genoemd in het eerste lid, onderdeel j, kunnen bij landsbesluit houdende algemene maatregelen worden gewijzigd.

Artikel II

Deze landsverordening treedt in werking op een bij landsbesluit te bepalen tijdstip.

Artikel III

Deze landsverordening wordt aangehaald als: Landsverordening huurpenningenaftrek.

Gegeven te Willemstad,

De Minister van Financien,

Uitgegeven de
De Minister van Algemene Zaken